

Special 2013
Fabriksbyggt Färdighus!
Monterat 2013

Färdigt inrett med Amarillo inredningar, Electrolux köksmaskiner.
Golv laminat, klinkers i våtutrymme.
Väggar tapetserade eller målade.
Tak Tak-Ess skiva vit. Innerdörrar vita.
Lister vita, golvlister betsade.
Bastu granpanel och abache lava.

Utsida
Ytterväggar grundmålad träpanel 23 mm.
Tak betongtaktegel,
takrännor och stuprör färdigt monterade.

Uppvärmning ventilation med
Nibe Frånluftsvärmepump.
Vattenburen golvvärme.

El installationer och tv installationer ingår.
Telefon och datanätverk som tillval.

1 ½-plans hus övrevåningen oinredd,
material kan fås som tillval.

1-plans hus
vindstrappa och råspont golv fås som tillval.
Montering på köparens grund, Lyftkran ingår.

Huset är fullvärdes försäkrat 1 år.

Köparen bör ombesörja bland annat följande:
Färdig grund. Väg för specialtransport bredd 5m längd 25m.
EL-mätarcentral. Dragning och inkoppling av EL,
vatten och avlopp.
Utvändiga trappor och terrasser
(kan beställas färdigt monterade som tillval).

Heikius Hus-Talo Ab förbehåller sig rätt till ändringar.

2013 Kampanja
Tehdasrakennettu Valmistalo!
Asennettu 2013

Valmiiksi sisustettu Amarillo kalusteilla ja Electrolux kodinkoneilla.
Lattia laminaattia, Klinkkerit märkätiloissa.
Seinät tapetti ja maali.
Katto valkoinen Tak-ess levy. Sisäovet valkoiset.
Listat valkoiset, jalkalistat petsattu.
Sauna kuusipaneli, abache lauteet.

Julkisivu
Pohjamaalattu puupaneli 23 mm.
Katto betonikattotiili,
Sadekourut ja rännit asennettuna.

Lämmitys ilmastointi, Nibe ilmalämpöpumppu.
Vesikiertoinen lattialämmitys.

Sähkö ja vvs asennukset sisältyy. televisioasennukset sis.
Puhelin ja tietokoneiliitymät lisävalintana.

1 ½-kerr. talo, yläkerta sisustamaton, materiaalipaketti
lisävalintana.

1-kerr. talo
ullakkoporras ja raakaponttilattia lisävalintana.
Asennus ostajan perustuksen päälle,
Nosturikustannukset sis.

Talo on täysarvovakuutettu 1 vuosi.

Ostajan täytyy huolehtia mm. seuraavista:
Valmis perustus.
Tie erikoiskuljetusta varten, leveys 5m pituus 25m.
Sähkö-mittauskeskus. Sähkö-, vesi- ja viemäri vedot ja kytkenä.
Ulkoportaat ja terrassit (lisävalintana asennettu).

Heikius Hus-Talo Ab pidättää oikeuden tehdä muutoksia toimitussisältöön.

FÄRDIGHUS / VALMISTALO
TRANSPORTPRISER / KULJETUSKUSTANNUKSET

| | |
|------------------|---------|
| 0 - 100km | 3.000,- |
| 100 - 300km | 4.500,- |
| 300 - 500km | 6.200,- |
| Åland Ahvenanmaa | 9.400,- |

Kaikki hinnat sisältävät arvonlisävero 23%.
Hinnat nousevat verokannan mukaan.
Alla priser innehåller mervärdesskatt 23%.
Priserna stiger enligt gällande skattesats

ELEMENTHUS / ELEMENTTITALO
KULJETUSKUSTANNUKSET / TRANSPORTPRISER

| | |
|------------------|---------|
| 0 - 100km | 1.200,- |
| 100 - 300km | 1.900,- |
| 300 - 500km | 2.600,- |
| Åland Ahvenanmaa | 4.400,- |

Kaikki hinnat sisältävät arvonlisävero 23%.
Hinnat nousevat verokannan mukaan.
Alla priser innehåller mervärdesskatt 23%.
Priserna stiger enligt gällande skattesats.

Elementhus för dej som vill bygga själv
Elementtitalo sinulle joka haluat rakentaa itse
Plommon € 74.000,- + frakt/rahti

Lägenhetsyta/huoneistoala= 98+58 = 156,0 m²
Väningsyta/kerrosala= 113+61 = 174,0 m²

Elementhusleverans. Stommonerat 2013

Huset levereras i storelement med gipsskiva monterad på insidan, utsidan panelad med 23mm träpanel.
Fönster, dörrar och smyggar monterade.
Takvasor, takstolar och undertaksplast monterad.
Takmaterial, betongtegel, rot och kantbräder levereras omonterade.
Material till mellanväggar, samt till mellanbjälklag och tak levereras omonterat.
Inga inredningsmaterial ingår.

Montering på köparens grund, Lyftkran ingår.

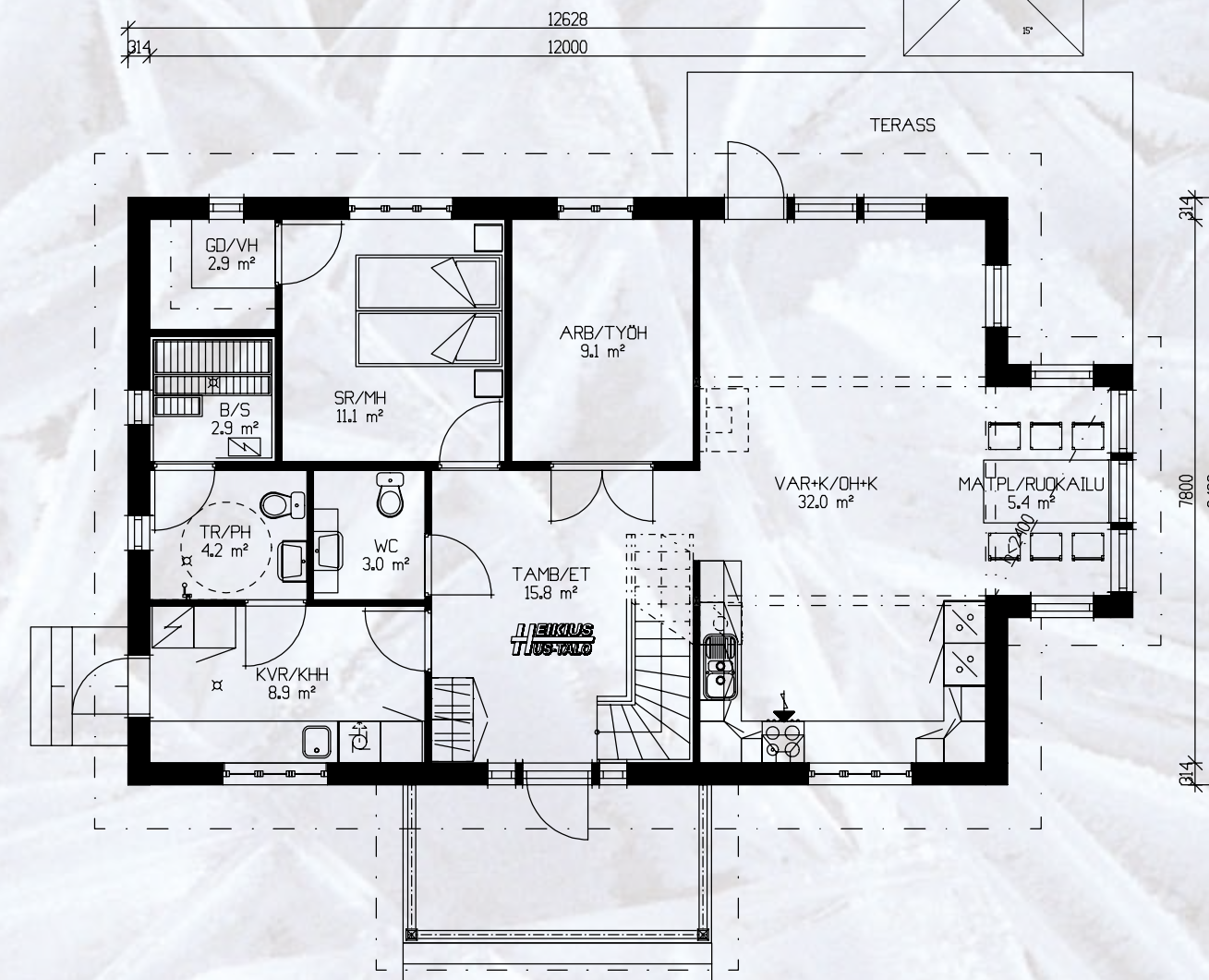
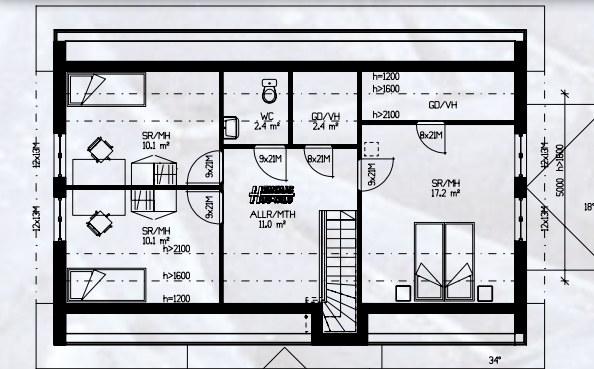
Heikius Hus-Talo Ab förbehåller sig rätt till ändringar.

Suurelementtitoimitus. Runkoasennettu 2013

Suurelementit toimitetaan levytettynä ja julkisivu puupaneloituna 23mm.
Ikkunat, ovet ja vuorilaudat asennettuna.
Välipohjan kantavat rakenteet asennettuna.
Kattotuolit, aluskate ja alusuoteet asennettuna.
Kattomateriaalit; betonitiilet, ruoteet, otsa ja aluslaudat irtotavaran.
Sisäseinä-, välipohja ja kattomateriaalit kuuluvat toimitukseen.
Sisustusmateriaalit eivät kuulu toimitukseen.

Asennus ostajan perustuksen päälle, Nosturikustannukset sis.

Heikius Hus-Talo Ab pidättää oikeuden tehdä muutoksia toimitussisältöön



www.heikius.fi

Färdighus ett tryggt och säkert val



Valmistalo on varma valinta

Hallon € 169.000:-+frakt/rahti

Lägenhetsyta/huoneistoala= 96,0 m² (+52 = 148,0 m²)
Våningsyta/kerrosala= 113,0 m² (+55 = 168,0 m²)



Nypon € 179.000:-+frakt/rahti

Lägenhetsyta/huoneistoala= 115,0 m²
Våningsyta/kerrosala= 134,0 m²

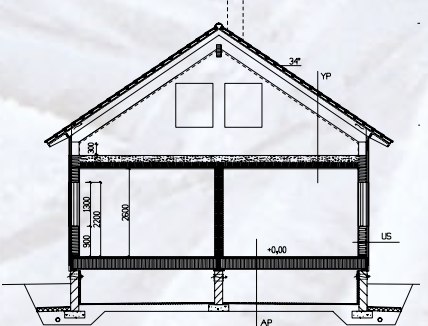
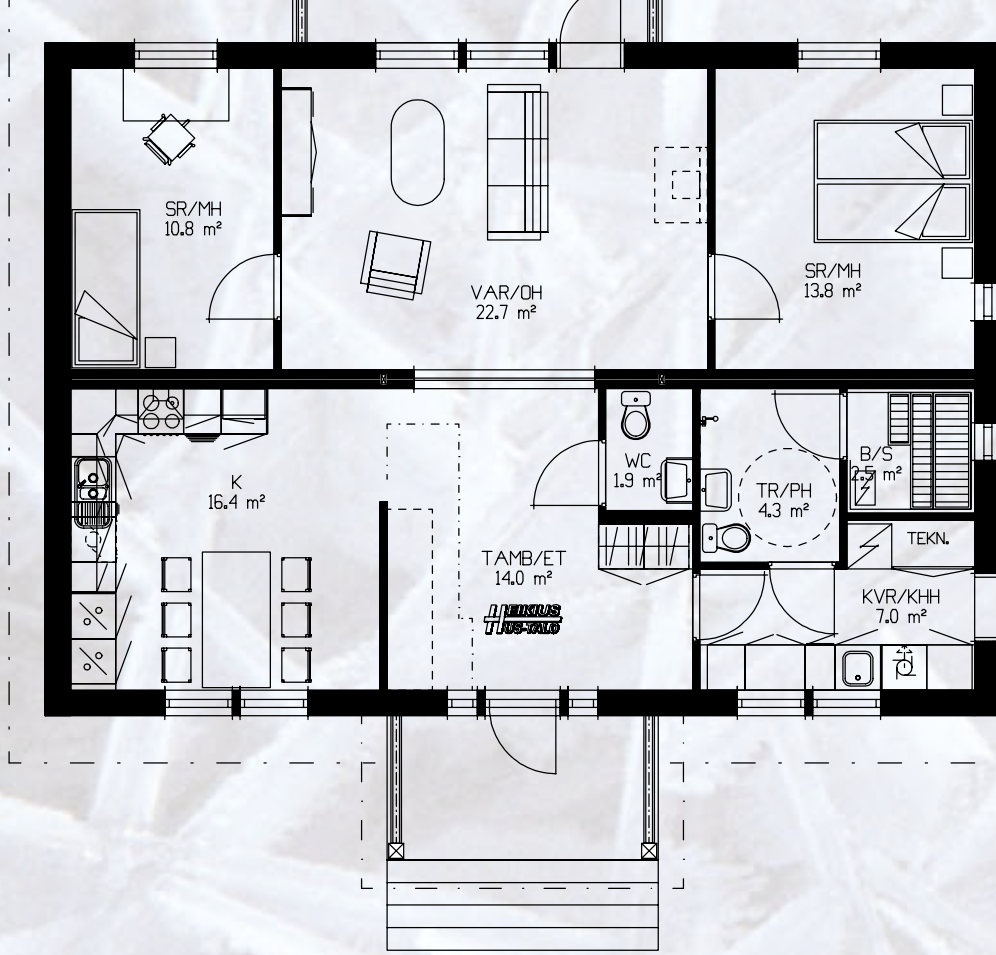
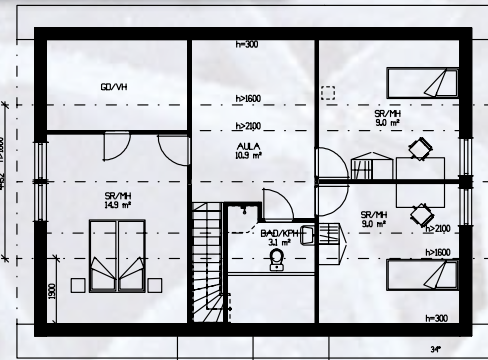


Lingon € 149.000:- + frakt/rahti

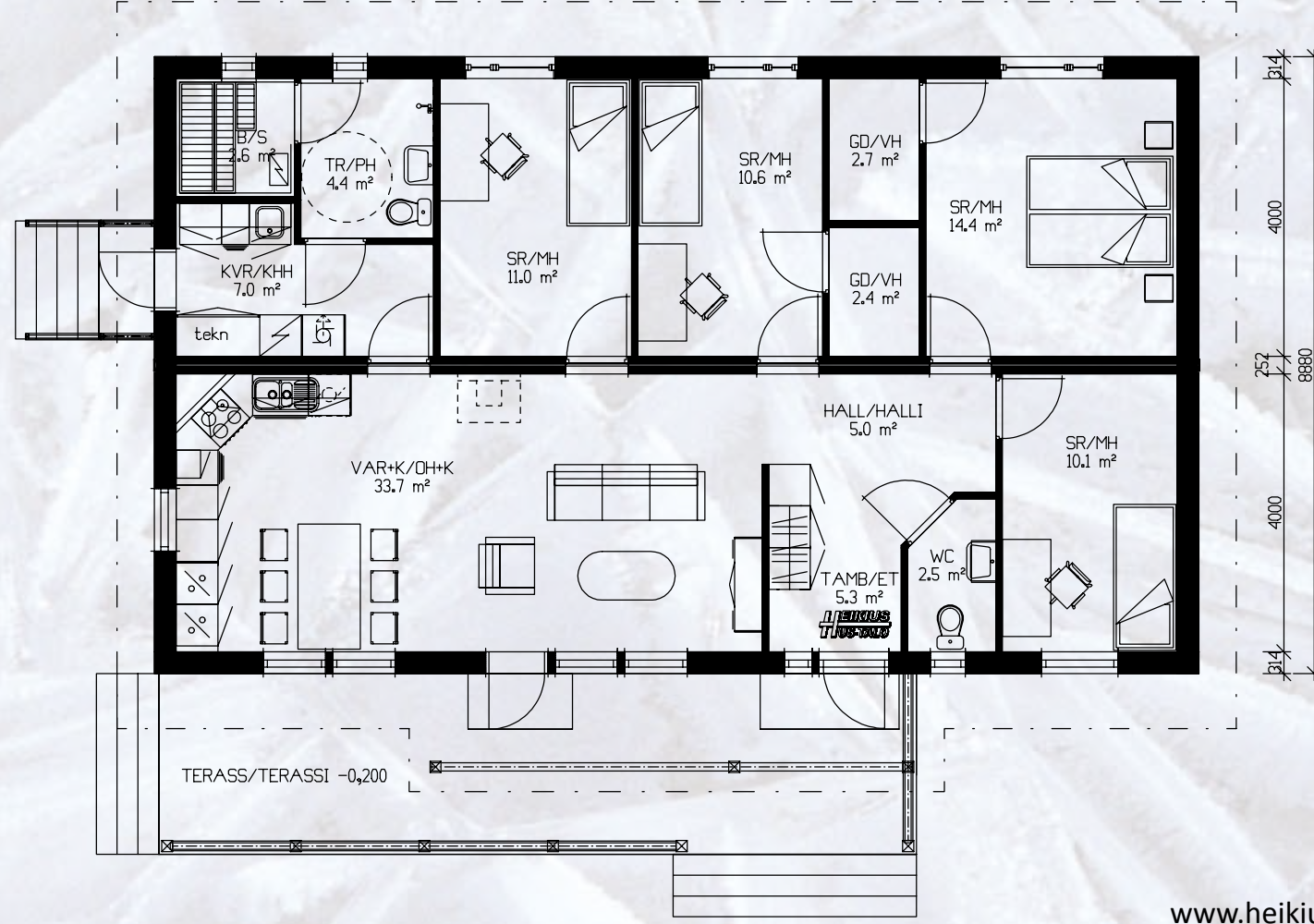
Lägenhetsyta/huoneistoala= 91,0 m²
Våningsyta/kerrosala= 107,0 m²



12674
12000



15028
14400



12028
11400

